



ЛОТ № 223661

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЭЛЕКТРОСТАЛЬ, КРАСНАЯ УЛИЦА, 78

**Сдается здание**  
**810 000 рублей**

В аренду предоставляется здание. В настоящее время осуществлен демонтаж всех внутренних перегородок, проведены ремонтные работы, включая заливку пола, замену оконных блоков и отопительных радиаторов. На прилегающей территории расположены участок и парковочные места. Участок находится в собственности и огорожен забором с откатными воротами и калиткой. Здание имеет два входа, две лестницы и двое ворот, расположено на первой линии дороги. Обеспечено подключение к центральным городским коммуникациям. Есть еще площадь по этому же адресу.

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	здание	Форма собственности	в собственности
Метро	Фабричная	Площадь участка	810 сот.
Путь до метро	На автомобиле	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	41 мин.	Тип здания	Нежилое
Этажей	3	Период оплаты	месяц
Высота потолков	3.5 м.	Форма налогообложения	УСН
Общая площадь	810 м²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Газовая
Состояние	Типовой ремонт	Добавлено	2025-12-15 09:30:41
Тип здания	Административное		



